



# Prefeitura do Município de Tietê

## ESTADO DE SÃO PAULO

### ESTUDO PRELIMINAR

#### **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHAS DE CONCRETO, EXECUÇÃO DE COBERTURA METÁLICA E FORNECIMENTO DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA NA EMEB "PROF. ROMEU RUI"**

Seguindo as Diretrizes para Elaboração dos Estudos Preliminares, apresentamos a seguir o Estudo Preliminar realizados por esta Secretaria de Obras e Planejamento.

#### **1. Necessidade da Contratação**

Realizar obras de impermeabilização de calhas de concreto, execução de cobertura metálica e fornecimento e instalação de reservatório metálico de água, conforme projeto arquitetônico e memorial descritivo.

A terceirização é necessária uma vez que este órgão não possui em seu quadro funcional servidores com funções, características e atribuições para realização das obras supracitadas.

#### **2. Requisitos da Contratação**

A contratação se trata de um serviço incluindo material e mão de obra.

Demais requisitos estarão descritos detalhadamente no Edital da licitação.

#### **3. Estimativas das quantidades**

O levantamento das quantidades foi elaborado a partir do projeto básico, relatórios e visita no local.

#### **4. Estimativa de preços ou preços referenciais:**

O valor apresentado foi de R\$128.310,65, tal pesquisa de preços foi realizada seguindo todas as normas e legislações vigentes, através de planilhas oficiais de custos, tais como, Boletim Referencial de Custo do CDHU, SINAPI, FDE e SIURB.

#### **5. Descrição da solução como um todo**

A relação dos trabalhos a serem executados estará descrita de forma detalhada no Memorial Descritivo pertencente ao edital de licitação.



# Prefeitura do Município de Tietê

## ESTADO DE SÃO PAULO

### 6. **Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais ou financeiros disponíveis.**

Espera-se com esta contratação no mínimo os seguintes efeitos:

- Otimização de custos administrativos de gerenciamento de todo o processo de contratação, da força de trabalho que possuímos tanto na gestão quanto fiscalização de contratos.
- Atendimento a todos os preceitos legais vigentes.
- Mitigar chances do inadimplemento contratual por parte da empresa que possa gerar desgaste ou custos para esta instituição.
- Garantir a boa execução dos serviços de apoio administrativo, sempre embasados nos princípios de eficiência e sustentabilidade.
- Economicidade ao colocar os itens em lote, visando à contratação de uma só empresa.
- Rapidez no atendimento a demanda dos serviços.
- Redução de riscos devido a interpretações distintas de um problema (pois somente uma empresa decidirá as medidas a serem tomadas)

### 7. **Declaração da viabilidade ou não da contratação**

Após este estudo preliminar verificamos que o serviço objeto desta contratação é fundamental para a garantia da execução das obras. Com esta contratação será possível conciliar menores custos e o atendimento adequado das necessidades da Prefeitura do Município de Tietê, isto posto, constatamos, portanto, que é uma contratação viável.

Tietê, 07 de março de 2024.

**Lucas Amadio Polastre**  
**Secretário de Obras e Planejamento**