



Prefeitura do Município de Tietê

ESTADO DE SÃO PAULO



OBRA: REFORMA DO CENTRO ODONTOLÓGICO
REFERÊNCIA: CDHU VERSÃO 186 SEM DESONERAÇÃO / FDE ABRIL 2022 SEM DESONERAÇÃO
BDI: 20,34%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT	UNID	P. UNITÁRIO (R\$)	P. UNIT. + BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							
1.1	CDHU	03.08.040	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	35,09	M2	5,84	7,03	246,59
1.2	CDHU	04.35.050	Retirada de aparelho de ar condicionado portátil	2,00	UNID.	21,70	26,11	52,23
1.3	CDHU	04.30.100	Remoção de reservatório em fibrocimento até 1000 litros	2,00	UNID.	143,58	172,78	345,57
1.4	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	8,00	UNID.	42,59	51,25	410,02
1.5	CDHU	04.11.080	Retirada de registro ou válvula embutidos	4,00	UNID.	54,44	65,51	262,05
1.6	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	0,09	M3	77,88	93,72	8,43
1.7	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	95,79	M2	11,68	14,06	1.346,40
1.8	CDHU	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	10,00	M	12,95	15,58	155,84
1.9	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	1,00	UNID	21,59	25,98	25,98
1.10	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	4,68	M2	30,21	36,35	170,14
1.11	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples (piso externo)	7,13	M3	214,17	257,73	1.837,63
1.12	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento (abrigos compressor)	0,72	M3	77,88	93,72	67,48
1.13	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples (abrigos compressor)	0,80	M3	214,17	257,73	206,19
1.14	CDHU	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	0,75	M2	60,43	72,72	54,54
1.15	CDHU	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	12,00	M	4,48	5,39	64,69
1.16	CDHU	04.03.080	Retirada de cumeeira, espigão ou rufo perfil qualquer (tabeira e pingadeira fachada)	8,30	M	9,74	11,72	97,29
1.17	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	10,49	M3	115,58	139,09	1.458,77

BDI: 20,34%



ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT	UNID	P. UNITÁRIO (R\$)	P. UNIT. + BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
6.1	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	50,00	M	4,50	5,42	270,77
6.2	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	3,00	UNID.	29,97	36,07	108,20
6.3	CDHU	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	50,00	M	9,90	11,91	595,68
7.	ABRIGOS PARA COMPRESSOR							
7.1	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	0,16	M3	58,41	70,29	11,25
7.2	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apoiado sem controle de compactação	0,08	M3	18,16	21,85	1,75
7.3	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	0,16	M3	416,28	500,95	80,15
7.4	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	0,16	M3	164,20	197,60	31,62
7.5	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	1,60	M2	96,34	115,94	185,50
7.6	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	16,00	KG	11,59	13,95	223,16
7.7	CDHU	13.01.130	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	4,80	M2	149,64	180,08	864,37
7.8	CDHU	24.02.930	Portão de 2 folhas tubular, com tela em aço galvanizado de 2' e fio 10, completo	6,40	M2	745,37	896,98	5.740,66
7.9	CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	0,48	M3	654,84	788,03	378,26
7.10	CDHU	17.03.020	Cimentado desempenado	4,80	M2	32,23	38,79	186,17
7.11	CDHU	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	13,68	M2	76,65	92,24	1.261,85
7.12	CDHU	17.02.020	Chapisco	20,16	M2	6,67	8,03	161,82
7.13	CDHU	17.02.120	Emboço comum	20,16	M2	20,75	24,97	503,41
7.14	CDHU	17.02.220	Reboco	20,16	M2	12,49	15,03	303,01
7.15	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	12,80	M2	48,65	58,55	749,38
7.16	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	20,16	M2	30,26	36,41	734,12
8.	ESQUADRIAS							
8.1	CDHU	23.02.030	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 70 x 210 cm	1,00	UNID.	1.329,46	1.599,87	1.599,87
8.2	CDHU	23.20.330	Folha de porta lisa comum - 80 x 210 cm	1,00	UNID.	302,75	364,33	364,33
8.3	CDHU	23.20.100	Batente de madeira para porta	10,00	M	59,52	71,63	716,26
8.4	CDHU	23.02.030	Montagem de porta (somente mão de obra, sanitários)	3,00	UNID.	120,86	145,44	436,33
9.	FORRO							
9.1	FDE	10.01.020	FORRO DE TABUA APAR. 10X1CM MACHO-FEMEA G1-C4 SEMI ENTARUGADO	1,19	M2	162,37	195,40	232,03
9.2	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	33,90	M2	75,62	91,00	3.084,94
10.	PISO INTERNO							
								26.257,90
								11.416,47



ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT	UNID	P. UNITÁRIO (R\$)	P. UNIT. + BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
10.1	CDHU	18.06.142	Placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	136,51	M2	159,84	192,35	26.257,90
11.	PISO EXTERNO (ÁREA COMPRESSORES)							18.581,97
11.1	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	10,92	M3	18,16	21,85	238,64
11.2	FDE	09.06.029	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 1,00X1,00X0,60 M	4,00	UNID.	360,63	433,99	1.735,95
11.3	CDHU	49.06.020	Grelha em ferro fundido para caixas e canaletas	4,00	M2	1.230,27	1.480,51	5.922,03
11.4	CDHU	46.02.070	Tube de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	50,00	M	79,65	95,85	4.792,54
11.5	CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	3,28	M3	654,84	788,03	2.581,60
11.6	CDHU	17.03.020	Cimentado desempenado	54,60	M2	32,23	38,79	2.117,69
11.7	CDHU	17.03.300	Rodapé em cimentado desempenado e alisado com altura 5 cm	41,00	M	24,19	29,11	1.193,52
12.	REVISÃO COBERTURA							21.973,01
12.1	Revisão telhado cerâmico							
12.1.1	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana (substituição de telhas quebradas)	10,00	M2	59,80	71,96	719,63
12.1.2	CDHU	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	12,00	M	233,79	281,34	3.376,11
12.1.3	CDHU	22.01.210	Testeira em tábuas aparelhadas, largura até 20 cm (fachada)	47,90	M	35,83	43,12	2.065,13
12.1.4	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m (fachada)	47,90	M	145,42	175,00	8.381,55
12.2	Drenagem de águas pluviais							
12.2.1	CDHU	46.02.070	Tube de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões (DESCIDA ÁGUA PLUVIAL)	4,00	M	79,65	95,85	383,40
12.2.2	FDE	09.06.029	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 1,00X1,00X0,60 M	1,00	UNID.	360,63	433,99	433,99
12.2.3	CDHU	49.06.020	Grelha em ferro fundido para caixas e canaletas	1,00	M2	1.230,27	1.480,51	1.480,51
12.2.4	CDHU	46.02.070	Tube de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	28,00	M	79,65	95,85	2.683,82
12.2.5	CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	1,67	M3	654,84	788,03	1.316,02
12.2.6	CDHU	17.03.020	Cimentado desempenado	16,70	M2	32,23	38,79	647,72
12.3	Revisão telhado novo							
12.3.1	CDHU	32.07.090	Junta de dilatação ou vedação com mastique de silicone, 1,0 x 0,5 cm - inclusive guia de apoio em polietileno (calafetação de rufos e calhas do prédio novo)	45,50	M	8,86	10,66	485,13

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT	UNID	P. UNITÁRIO (R\$)	P. UNIT. + BDI (R\$)	TOTAL C/ BDI (R\$)
13.	REFORMA DEPÓSITO DE RESÍDUOS							
13.1	CDHU	32.17.010	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	0,23	M3	777,19	935,27	218,85
13.2	CDHU	14.02.030	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum	4,68	M2	114,80	138,15	646,54
13.3	CDHU	17.02.020	Chapisco	4,68	M2	6,67	8,03	37,56
13.4	CDHU	17.02.120	Emboço comum	4,68	M2	20,75	24,97	116,86
13.5	CDHU	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada (depósito resíduos)	10,84	M2	72,21	86,90	941,97
13.6	CDHU	24.02.930	Portão de 2 folhas tubular, com tela em aço galvanizado de 2' e fio 10, completo (ABRIGO RESÍDUOS)	4,68	M2	745,37	896,98	4.197,86
14.	PINTURA							
14.1	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo (externa)	490,99	M2	30,26	36,41	17.879,27
14.2	CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo (INTERNA)	168,33	M2	28,91	34,79	5.856,08
14.3	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo (laje)	269,40	M2	30,53	36,74	9.897,70
14.4	CDHU	33.10.060	Epóxi em massa, inclusive preparo	50,79	M2	107,00	128,76	6.539,91
14.5	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	93,60	M2	48,65	58,55	5.479,85
14.6	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	57,54	M2	44,86	53,98	3.106,27
TOTAL								172.622,02

Tietê, 23 de junho de 2022

ALVARO FLORIAM GEBRAIEL BELLAZ
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 507.011.280-5

SECRETÁRIO DE OBRAS E PLANEJAMENTO

