



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TIETÊ

OBRA: CONSTRUÇÃO DE SANITÁRIOS NA AV. FERNANDO COSTA

REFERÊNCIA: CDHU VERSÃO 184 SEM DESONERAÇÃO E SINAPI 11/2021

BDI: 23,54%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT	UNID	P. UNITÁRIO (R\$)	UNIT. + BDI	TOTAL (R\$)	CÓDIGO
<b>1.</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
1.1	Aterro mecanizado por compensação, solo de 1ª categoria em campo aberto, sem compactação do aterro	171,00	m³	16,89	20,87	3.568,07	07.12.040
1.2	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em campo aberto	171,00	m³	11,18	13,81	2.361,81	07.12.020
1.2	Locação de obra da edificação	36,72	m²	13,80	17,05	626,02	02.10.020
					<b>Subtotal 1.</b>	<b>6.555,90</b>	
<b>2.</b>	<b>INFRAESTRUTURA</b>						
2.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	2,23	m³	41,88	51,74	115,38	06.01.020
2.2	Espalhamento de solo em bota-fora com compactação sem controle	2,23	m³	5,23	6,46	14,41	07.10.020
2.3	Reaterro manual apiloado	1,12	m³	15,63	19,31	21,55	06.11.040
2.4	Lastro de pedra britada	0,37	m³	135,48	167,37	62,26	11.18.040
2.4	Concreto usinado, fck = 25,0 Mpa	2,00	m³	366,24	452,45	904,91	11.01.130
2.5	Forma em madeira comum para fundação	16,00	m²	84,96	104,96	1.679,35	09.01.020
2.6	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 Mpa	200,00	kg	11,95	14,76	2.952,61	10.01.040
2.7	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa 1'a0	72,00	m	55,11	68,08	4.901,97	12.01.021
					<b>Subtotal 2.</b>	<b>10.652,44</b>	
<b>3.</b>	<b>SUPERESTRUTURA</b>						
3.1	Concreto usinado, fck = 25,0 Mpa	2,40	m³	366,24	452,45	1.085,89	11.01.130
3.2	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 Mpa	168,00	kg	11,95	14,76	2.480,19	10.01.040
3.3	Forma plana em compensado para estrutura convencional	24,00	m²	165,87	204,92	4.917,98	09.02.020
3.4	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento + capa) = (8+3). AF_11/2020	33,60	m²	163,30	201,74	6.778,49	101964
					<b>Subtotal 3.</b>	<b>15.262,55</b>	
<b>4.</b>	<b>CINTA DE CONCRETO</b>						
4.1	Concreto usinado, fck = 25,0 Mpa	1,52	m³	366,24	452,45	687,73	11.01.130
4.2	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 Mpa	116,08	kg	11,95	14,76	1.713,69	10.01.040
					<b>Subtotal 4.</b>	<b>2.401,42</b>	
<b>5.</b>	<b>ALVENARIA</b>						
5.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	148,00	m²	74,22	91,69	13.570,33	14.04.220
					<b>Subtotal 5.</b>	<b>13.570,33</b>	
<b>6.</b>	<b>ESQUADRIA</b>						
6.1	Caixilho em madeira maxim-ar	6,42	m²	901,55	1.113,77	7.150,43	23.01.050
6.2	Vidro liso transparente de 4mm	6,42	m²	139,74	172,63	1.108,32	26.01.040
6.3	Porta lisa com batente metálico 60x160	3,00	UNID	645,78	797,80	2.393,39	23.04.600
6.4	Porta lisa com batete metálico 90x160	2,00	UNID	650,57	803,71	1.607,43	23.04.061
6.5	Porta maciça e remeia com batente de madeira - 90 x 210 cm madeira maciça (entrada)	2,00	UNID	1372,93	1.696,12	3.392,24	23.02.050
					<b>Subtotal 6.</b>	<b>15.651,81</b>	
<b>7.</b>	<b>REVESTIMENTO INTERNO</b>						
<b>7.1</b>	<b>PAREDES</b>						
7.1.1	Chapisco	100,00	m²	5,95	7,35	735,06	17.02.020
7.1.2	Emboço comum	100,00	m²	18,34	22,66	2.265,72	17.02.120
7.1.3	Reboco	100,00	m²	10,81	13,35	1.335,47	17.02.220
7.1.4	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	56,90	m²	39,33	48,59	2.764,67	18.06.102
7.1.5	Divisória em placas de granilite com espessura de 3 cm	16,38	M2	210,27	259,77	4.254,99	14.30.020
<b>7.2</b>	<b>LAJES</b>						
7.2.1	Chapisco	33,60	m²	5,95	7,35	246,98	17.02.020
7.2.2	Emboço comum	33,60	m²	18,34	22,66	761,28	17.02.120
7.2.3	Reboco	33,60	m²	10,81	13,35	448,72	17.02.220
<b>7.2</b>	<b>PISO</b>						
7.2.1	Lastro de concreto impermeabilizado	1,60	m³	594,09	733,94	1.174,30	17.01.040
7.2.2	Revestimento em porcelanato esmaltado, grupo de absorção BI-a, rejuntado	36,72	m²	116,76	144,25	5.296,69	18.08.090
					<b>Subtotal 7.</b>	<b>19.283,88</b>	
<b>8.</b>	<b>REVESTIMENTO EXTERNO</b>						
8.1	Chapisco	110,00	m²	5,95	7,35	808,57	17.02.020
8.2	Emboço comum	110,00	m²	18,34	22,66	2.492,30	17.02.120
8.3	Reboco	110,00	m²	10,81	13,35	1.469,01	17.02.220
					<b>Subtotal 8.</b>	<b>4.769,88</b>	
<b>9.</b>	<b>COBERTURA</b>						
9.1	Telha de barro tipo romana	73,22	m²	54,45	67,27	4.925,33	16.02.030

9.2	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos até 7,00 m	73,22	m <sup>2</sup>	147,44	182,15	13.336,83	15.01.010
9.3	Testeira em tábua aparelhada, com largura de até 20 cm	49,60	m	31,43	38,83	1.925,90	22.01.210
						<b>Subtotal 9.</b>	<b>20.188,06</b>
<b>10.</b>	<b>PAINEL DE MADEIRA FACHADA</b>						
10.1	Painel em estrutura de madeira maciça	6,90	m <sup>2</sup>	150,07	185,40	1.279,24	23.08.010
						<b>Subtotal 10.</b>	<b>1.279,24</b>
<b>11.</b>	<b>PINTURA</b>						
11.1	Verniz em superfície de madeira	38,40	m <sup>2</sup>	23,12	28,56	1.096,80	33.05.330
11.2	Tinta látex em massa, inclusive preparo	243,60	m <sup>2</sup>	25,38	31,35	7.637,94	33.10.020
						<b>Subtotal 11.</b>	<b>8.734,74</b>
<b>12.</b>	<b>GUARDA CORPO</b>						
12.1	Guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10 m, montantes tubulares de 1.1/4" espaçados de 1,20 m, travessa superior de 1.1/2", gradil formado por tubos horizontais de 1" e verticais de 3/4", fixado com chumbador mecânico AF_04/2019_P	8,40	m	542,34	670,01	5.628,06	99839 SINAPI
						<b>Subtotal 12.</b>	<b>5.628,06</b>
<b>13.</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						
13.1	Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	6,00	unid	63,26	78,15	468,91	44.03.450
13.2	Cuba de louça de embutir oval	4,00	unid	110,67	136,72	546,89	44.01.270
13.3	Tampo/bancada em granito com espessura de 3 cm	2,40	m <sup>2</sup>	573,87	708,96	1.701,50	44.02.062
13.4	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	4,00	unid	99,52	122,95	491,79	49.01.030
13.5	Válvula de descarga antivandalismo, DN= 1 1/2"	3,00	unid	488,67	603,70	1.811,11	47.04.050
13.6	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros	2,00	unid	953,91	1.178,46	2.356,92	48.02.400
13.7	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4"	4,00	unid	66,66	82,35	329,41	47.01.020
13.8	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	2,00	unid	907,03	1.120,54	2.241,09	30.08.060
13.9	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade	2,00	unid	1.354,28	1.673,08	3.346,16	30.08.040
13.10	Tampa de plástico para bacia sanitária	5,00	UN	42,27	52,22	261,10	44.20.280
13.11	Mictório de louça sifonado auto aspirante	2,00	UN	428,43	529,28	1.058,56	44.01.200
13.12	Bacia sifonada de louça sem tampa	3,00	UN	268,53	331,74	767,75	44.01.050
13.13	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	4,00	UNID.	163,60	202,11	808,45	30.01.030
13.14	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30 cm	4,00	UNID.	213,32	263,54	1.054,14	30.01.061
13.15	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	24,00	M	49,94	61,70	1.480,70	46.01.050
13.16	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2"), inclusive conexões	40,00	M	27,35	33,79	1.351,53	46.01.010
13.17	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4"	2,00	UN	1389,36	1.716,42	3.432,83	45.01.020
13.18	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	24,00	M	42,62	52,65	1.263,67	46.02.050
13.19	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	20,00	M	71,71	88,59	1.771,81	46.02.070
						<b>Subtotal 13.</b>	<b>26.544,32</b>
<b>14.</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						
14.1	Interruptor com 1 tecla simples e placa	4,00	cj	22,84	28,22	112,87	40.05.020
14.2	Lâmpada led tubular T8 com base G13, de 750 até 940 lm - 9 W	4,00	unid	23,44	28,96	115,83	41.02.541
14.3	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A	2,00	unid	596,70	737,16	1.474,33	37.03.200
14.4	Cabo de cobre de 1,5 mm <sup>2</sup> , isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	100,00	m	3,25	4,02	401,51	39.02.010
14.5	Cabo de cobre de 10 mm <sup>2</sup> , isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC70°C	100,00	m	13,93	17,21	1.720,91	39.02.040
14.6	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 20 mm	20,00	m	15,17	18,74	374,82	38.19.020
						<b>Subtotal 14.</b>	<b>4.200,27</b>
<b>15.</b>	<b>PISO EXTERNO</b>						
15.1	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck	2,30	m <sup>3</sup>	732,97	905,51	2.082,68	17.05.020
15.2	Plantio de grama batatais em placa	100,00	m <sup>2</sup>	9,85	12,17	1.216,87	34.02.020
						<b>Subtotal 15.</b>	<b>3.299,55</b>
<b>16.</b>	<b>LIMPEZA</b>						
16.1	Limpeza final da obra	36,72	m <sup>2</sup>	11,73	14,49	532,12	55.01.020
						<b>Subtotal 16.</b>	<b>532,12</b>
<b>TOTAL GERAL</b>							<b>R\$ 158.554,57</b>

Tietê, 31 de janeiro de 2022.

Eng. Civil Álvaro Floriam Gebrael Bellaz  
Secretário de Obras e Planejamento  
CREA 5070112805